



# مجتمع تجاری و اداری رضا

## ۸۲ میلیارد ریال

## REZA TRADING COMPLEX

شهرداری مشهد با توجه به سیاست های توسعه شهری با هدف بهسازی بافت فرسوده و ارتقاء بافت پیرامونی و ساماندهی رسته تجاری پرده فروشان در خیابان تعبدی اقدام به تعریف و طراحی پروژه مشارکتی حریر نمود.

ذیل این پروژه پلاک های متعددی وجود داشت که سرمایه گذار و شهرداری براساس نسبت های تعیین شده در قرارداد نسبت به تمکک آن اقدام نمودند.

قسمتهای تجاری این پروژه افتتاح گردیده اما تجهیز فضاهای اداری آن تاکنون محقق نشده است. سرمایه گذار این پروژه آقای مکرم دوست می باشد.

- ویژگیهای مهم و شاخص پروژه**
- ۱- ساماندهی رسته پرده فروشان
  - ۲- رونق بخشی به بافت فرسوده شهری
  - ۳- توسعه متوازن شهری

### INFORMATION

### اطلاعات عمومی پروژه

کاربری پروژه:	تجاری- پارکینگ- اداری
مساحت عرصه:	۱۳۹۰ مترمربع
مساحت زیربنای کل:	۵۶۰۰ مترمربع
تعداد سقف:	۸ (+۶ و -۲)
آدرس پروژه:	خیابان عامل، نبش تعبدی
هزینه کل سرمایه گذاری:	۸۲,۹۲۰,۰۷۷,۶۰۰ ریال*
سال قرارداد:	۱۳۸۷

