

مجتمع تجاری و اداری سلمان



SALMAN
TRADING COMPLEX

۳۱۲ میلیارد ریال

INFORMATION

اطلاعات عمومی پروژه

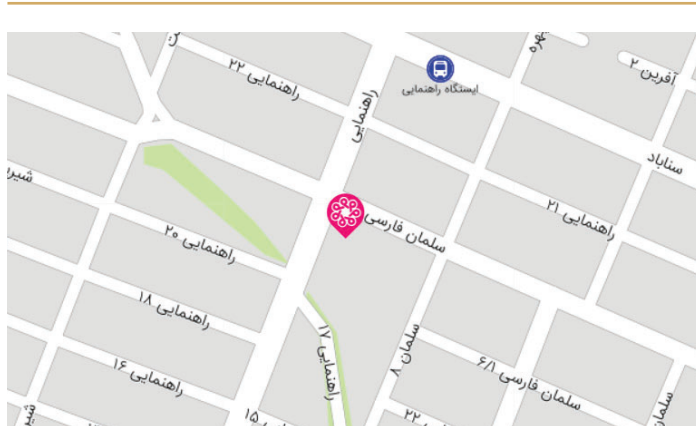
کاربری پروژه:	تجاری-اداری-پارکینگ عمومی
مساحت عرصه:	۱۰۸۸۸ مترمربع
مساحت زیربنای کل:	۶۳۰۰۰ مترمربع
تعداد سقف:	۱۸ (+۱۵ و -۳)
آدرس پروژه:	خیابان راهنمایی-چهار راه سلمان فارسی
هزینه کل سرمایه گذاری:	۳۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال*
سال قرارداد:	۱۳۸۳

قرارداد برج اداری تجاری سلمان در زمینی به مساحت ۱۰۸۸۸ مترمربع و با زیربنای ۶۳۰۰۰ متر مربع و در هجده طبقه با کاربری تجاری-اداری و پارکینگ با مشارکت بخش خصوصی شرکت فلات توس در سال ۱۳۸۳ منعقد گردید اما به دلیل مشکلات به وجود آمده در ابتدای کار پس از چند سال تاخیر عملیات اجرایی آن در سال ۱۳۸۸ شروع و در سال ۱۳۹۲ بهره برداری از پروژه آغاز گردید. برج تجاری سلمان به عنوان یک بنای چند منظوره یکی از پروژه های ویژه، خاص و عظیم شهر مقدس مشهد می باشد.



ویژگیهای مهم و شاخص پروژه

- ۱- مسیر تجاری پر رفت و آمد سه راه راهنمایی تا میدان فردوسی
- ۲- همجواری با پارک خطی قره خان که باتوجه ویژه شهرداری، تبدیل به فضای مناسب برای حضور شهروندان گردیده است.
- ۳- تعریض پیاده رو و افزایش حضور مراجعین و عابرین در خیابان راهنمایی
- ۴- پارکینگ عمومی، نما و نورپردازی مناسب پروژه



* هزینه سرمایه گذاری در پروژه های فوق بر مبنای زمان انعقاد قرارداد می باشد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد

